

## NA PREDAJ: Hrubá stavba - rodinný dom v obci Práznovce, okr. TO



**145 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Práznovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2024
Plocha pozemku:	537 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	111 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	537 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	169.16 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	25.11 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte ideálny domov, ktorý si môžete prispôbiť podľa svojich predstáv?

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE Vám predstavuje ideálnu ponuku! Rodinný dom v stave hrubej stavby, kde si môžete dokončiť interiér presne podľa svojho vkusu a potrieb.

Nehnutelnosti sa nachádzajú v lokalite Práznovce, okr. Topoľčany. Možnosť voľby z viacerých variantov / od prevedenia HRUBÁ STAVBA až po možnosť dokončenia do stavu ŠTANDARD/ ako aj možnosť voľby celkovej výmery pozemku od 515m<sup>2</sup> - 617m<sup>2</sup>.

Zaujala Vás ponuka? Kontaktujte nás pre viac informácií a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Tel. kontakt: 0918 087 395 / 0915 203 456

Email: [info@balazi.sk](mailto:info@balazi.sk)

#PredajNehnutelnosti #NovýDomov #Investícia #Novostavba #RealEstate #BALAŽIREALESTATE  
#Práznovce

ZABEZPEČÍME kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Mgr. Martina Balážiová**

**0918 087 395**

**[asistentka@balazi.sk](mailto:asistentka@balazi.sk)**

