

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## NECPALY- stavebný pozemok 520 m<sup>2</sup>, okr. Martin + stavebné povolenie

**53 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Necpaly
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	520 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám na predaj stavebný pozemok s rozlohou 520 m<sup>2</sup> v lokalite Necpaly, okr. Martin.

Pozemok je mierne svahovitý.

- Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrina sa nachádzajú na hranici pozemku.
- Plyn sa v tejto lokalite nenachádza.
- S výstavbou je možné začať hneď, nakoľko v cene je už zahrnuté vybavené stavebné povolenie aj so všetkými vyjadreniami s platnosťou 2 roky na začatie stavby, plus uhradený aj poplatok 2400,- eur za rozvoj. takže toto sú výhody k začatiu stavby.

Cena: 53.000,- eur

V prípade záujmu o viac informácií neváhajte kontaktovať makléra na telefónnom čísle: 0911 690 195 alebo prostredníctvom e-mailu: [hlavaty@balazi.sk](mailto:hlavaty@balazi.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jozef Hlavatý**  
**0911 690 195**  
**hlavaty@balazi.sk**

