

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

DREVODOM - NÍZKOENERGETICKÝ 2 izbový, 42 m², okr. Hlohovec

**31 990 €**

| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Hlohovec |
| Obec: | Hlohovec |
| Ulica: | - |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 42 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-----------------------|-------------------------|-------------|
| Status: | aktívne | Energetický certifikát: | A |
| Vlastníctvo: | osobné | El. napätie: | 230/400V |
| Stav: | úplne prerobený | Krb: | áno |
| Celková plocha: | 42 m ² | Zariadenie: | nezariadený |
| Úžitková plocha: | 42 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Zastavaná plocha: | 42 m ² | Materiál: | Montované |
| Počet podlaží: | 1 | Zateplený objekt: | áno |
| Počet izieb: | 2 | Terasa: | áno |
| Kúpeľňa: | vaňa a sprchovací kút | Vykurovanie: | áno |
| Počet kúpeľní: | 1 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Postavíme váš nízkoenergetický dom aj so všetkými povoleniami. Zariadime za Vás stavebné povolenie, postavíme základovú dosku a zrealizujeme uzavretú hrubú stavbu – steny so zateplením, strecha, okná, vchodové dvere, bleskozvod, žlaby, elektro a vodoinštalácia, vykurovanie a ohrev TUV. Pripravíme vám dom na nasťahovanie.

Hrubú stavbu dokončíme tak, aby ste sa nasťahovali do Vášho nového drevodому s hotovou kúpeľňou a WC, podlahami, dverami a vnútorným osvetlením.

Rodinný dom je typu bungalov a má jednoduché a praktické riešenie bývania. Na výstavbu je potrebné vlastniť pozemok. Výstavba bude zhotovená v časovom horizonte 3 - 6 mesiacov. Je možné sa rozhodnúť pre tri cenové varianty, aj zakomponovať vlastné návrhy:

1. VARIANT - 31.990 € - Uzavretá hrubá stavba, steny, strecha, bleskozvod, zvody, okná, vchodové dvere. Zateplená fasáda, vodoinštalácia s ohrevom TUV, elektrické vykurovanie, elektroinštalácia s rozvádzačom.

2. VARIANT - 41.990 €+ kúpeľňa a WC, interierové dvere a podlahy, osvetlenie

3 VARIANT - 47.990 € + základy inžinierske siete, vybavenie stavebného povolenia.

V cene je zahrnutá aj bezplatná ponuka financovania prostredníctvom úveru.

Pozri video tu: [youtube.com/watch?v=xVvxpSfO9Nk&feature=youtu.be](https://www.youtube.com/watch?v=xVvxpSfO9Nk&feature=youtu.be)

Viac informácií nájdete tu: <https://montovane-drevodomys.webnode.sk/>

Viac informácií na stránke realitnej kancelárie, na tel. čísle realitného makléra: 0948 528 702

ZABEZPEČÍME: - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - súdnoznalecký posudok - geodetické služby - profesionálny prístup



